



HULDENBERG

College van burgemeester en schepenen Huldenberg

overzichtslijst van de beslissingen van donderdag 12 oktober 2023

Verslagen

1. Goedkeuring verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2023

Besluit

Het college keurt het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2023 goed.

Financiën

2. Opbrengsten

Besluit

De lijst van opbrengsten van 12 oktober 2023 wordt goedgekeurd.

3. Bestelbons

Besluit

De bestellijst van 12 oktober 2023 wordt goedgekeurd.

4. Lijst van goed te keuren kosten

Besluit

De lijst van goed te keuren kosten van 12 oktober 2023 wordt goedgekeurd.

5. Vrijstellingsaanvraag leegstandsbelasting voor woning gelegen Neerpoortenstraat te 3040 Huldenberg - akte 2022/44.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent vrijstelling van leegstandsbelasting voor de woning gelegen Neerpoortenstraat te 3040 Huldenberg - akte 2022/44 tot en met 13 oktober 2023.

6. Vrijstellingsaanvraag leegstandsbelasting voor woning gelegen Oude Waversebaan te 3040 Huldenberg - akte 2022/56.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent vrijstelling van leegstandsbelasting voor de woning gelegen Oude Waversebaan te 3040 Huldenberg - akte 2022/56 tot en met 29 september 2023.

7. Vrijstellingsaanvraag leegstandsbelasting voor woning gelegen Kaalheide te 3040 Huldenberg - akte 2022/29.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent vrijstelling van leegstandsbelasting voor de woning gelegen te Huldenberg, Kaalheide opgenomen onder akte 2022/29 tot 19 augustus 2024.

8. Vrijstellingsaanvraag leegstandsbelasting voor woongelegenheden gelegen Leuvensebaan te 3040 Huldenberg - akte 2022/49.

Aanvraag schrapping uit leegstandsregister van woongelegenheden Leuvensebaan te 3040 Huldenberg - akte 2022/49.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het pand gelegen te 3040 Huldenberg, Leuvensebaan - akte 2022/49 uit het leegstandsregister te schrappen vanaf 1 november 2022. Het pand is in gebruik voor de uitoefening van een beroepsactiviteit. Er is geen leegstandsbelasting verschuldigd voor het aanslagjaar 2023.

9. Afsluiten van een overeenkomst voor het gebruik van de toepassing CSdebiteuren met CipalSchaubroeck.

Besluit

Afsluiten van een overeenkomst met CipalSchaubroeck voor het gebruik van de module Debiteurenbeheer en opzeg van de toepassing debiteurenbeheer van iController / Biltrust.

10. Oninbaar verklaren van recht 3785/2022 - Gemeentelijke milieubelasting 2022.

Besluit

Recht 3785/2022, gemeentelijke milieubelasting, aanslagjaar 2022 wordt door het college van burgemeester en schepenen oninbaar verklaard voor een bedrag van 50 euro.

11. Oninbaar verklaren van rechten 3700/2023 en 5152/2023 - Gemeentelijke milieubelasting 2023.

Besluit

Rechten 3700/2023 en 5152/2023, gemeentelijke milieubelasting, aanslagjaar 2023 worden door het college van burgemeester en schepenen oninbaar verklaard voor een totaal bedrag van 100 euro.

12. Aanvraag tot schrapping uit het gemeentelijk leegstandsregister voor woning gelegen Ridderstraat te 3040 Huldenberg - akte 2022/28.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen verleent vrijstelling van leegstandsbelasting voor de woning gelegen te Huldenberg, Ridderstraat opgenomen onder akte 2022/29 tot 19 augustus 2024.

13. Afsluiten van een polis Verzekering "alle risico's" Tentoonstelling Lokale kunstenaars - Huldenbergse feesten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist een verzekering "alle risico's" af te sluiten voor de kunstwerken die worden tentoongesteld met de Huldenbergse feesten.

14. Afsluiten van een polis Verzekering "alle risico's" - voor de tent en podium Huldenbergse feesten.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist een verzekering "alle risico's" af te sluiten voor de tent en het podium dat werd gehuurd met de Huldenbergse feesten.

ICT

15. Aankoop uitbreiding module "Klantgeleiding" softwarepakket JCC

Besluit

Aankoop uitbreiding module "Klantgeleiding" softwarepakket JCC

Aankopen, overheidsopdrachten en contracten

16. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning van de opdracht voor het renoveren van de verwarmingsketel van de pastorie van Huldenberg, Sint-Rochusstraat 11.

Besluit

Het college stelt de voorwaarden en wijze van gunning vast en gunt de opdracht voor het renoveren van de verwarmingsketel in de pastorie van Huldenberg, Sint-Rochusstraat 11.

17. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning van de opdracht van het conform maken met de huidige regelgeving van de elektrische installatie van de pastorie Sint-Rochusstraat 11 te Huldenberg.

Besluit

Het college keurt de lastvoorwaarden goed en gunt de opdracht om de elektrische installatie van de pastorie conform de huidige normen te maken.

18. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunning van de opdracht voor het renoveren van de badkamer van de pastorie van Huldenberg, Sint-Rochusstraat 11.

Besluit

Het college stelt de voorwaarden en wijze van gunning vast en gunt de opdracht voor het renoveren van de badkamer in de pastorie van Huldenberg, Sint-Rochusstraat 11.

19. Bestek "Huldenberg Herbront: Erelooncontract voor de heraanleg van het Gemeenteplein te Huldenberg en de aanleg van de bronloop aan de Beekstraat te Neerijse" - wijziging leidend ambtenaar - FD 2023006

Besluit

Er wordt een nieuwe leidend ambtenaar aangesteld voor de opdracht "Huldenberg Herbront: Erelooncontract voor de heraanleg van het Gemeenteplein te Huldenberg en de aanleg van de bronloop aan de Beekstraat te Neerijse" (bestek met nr. FD 2023006).

HRM

20. Kennisname besluiten algemeen directeur van 12 oktober 2023

Besluit

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 12 oktober 2023

21. Beëindiging traject medische overmacht voor een contractueel personeelslid

Besluit

Het college beslist om de arbeidsovereenkomst van een contractueel personeelslid te beëindigen wegens medische overmacht.

Beleid & GIS

22. Ambitienota: Huldenberg Herbront: heraanleg van het gemeenteplein en bronloop Neerijse - voorstel herwerkte versie

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambitienota goed voor het project 'Huldenberg herbront' opgesteld op 19 september 2023 in samenspraak met Kollektif/Plusoffice, SP WALDEN en het gemeentebestuur en aangevuld met de bemerkingen uit het College van 21 september 2023.

23. Samenwerkingsovereenkomst met de Roemeense gemeenschap

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de bepalingen in het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst met de Roemeense gemeenschap in Loonbeek.

24. Interprovinciaal herontwikkelingsproject Florivalsite: vraag tot deelname als kernpartner en bijdrage opmaak masterplan

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de bepalingen die opgenomen zijn in het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst voor de herontwikkeling van de Florival-site op voorwaarde dat er een garantie wordt opgenomen dat de legitieme Huldenbergse bedrijven op de site terecht blijven kunnen tijdens het hele traject van de herontwikkeling, inclusief de periode voor, tijdens en na de geplande sloopwerken.

Beheer

25. Bijéénroeping gemeenteraad van 26 oktober 2023

Besluit

Het schepencollege beslist de agendapunten mede te delen aan de voorzitter van de gemeenteraad voor behandeling op de gemeenteraadszitting van 26 oktober 2023.

26. Kennisname van de notulen van de vergadering van de kerkraad heilige Agatha Sint-Agatha-Rode op 14 september 2023.

Besluit

Het college neemt kennis van de notulen van de vergadering van de kerkraad heilige Agatha Sint-Agatha-Rode op 14 september 2023 en stelt dat het terugplaatsen van het orgel buiten het toedoen van het lokaal bestuur nog niet kon uitgevoerd worden. De doksaalvloer moet verstevigd worden en voor de uitvoering van deze werken dient de wetgeving inzake overheidsopdrachten gerespecteerd te worden.

Omgeving

27. Aanstelling van twee verbalisanten ruimtelijke ordening.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen stelt twee verbalisanten ruimtelijke ordening aan.

28. Splitsing ingediend voor een goed gelegen Leuvensebaan te Huldenberg - Sint-Agatha-Rode, 4e afdeling, sectie A, nrs 342p.

Besluit

Het college heeft geen opmerkingen over het aangeboden splitsingsvoorstel.

29. Splitsing ingediend voor een goed gelegen genaamd Vrankenberg (Renierstraat) te Huldenberg - Loonbeek, 2e afdeling, sectie A, nrs 108z5.

Besluit

Het college heeft geen opmerkingen over het aangeboden splitsingsvoorstel.

30. Wijzigingsverzoek ingediend op 3 oktober 2023 door de aanvrager voor de omgevingsaanvraag (2023/72/SH - OMV_2023069042) op een goed gelegen Wolfshaegen te Huldenberg, 1e afdeling, sectie D, nrs 409e2.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het wijzigingsverzoek.

31. Adviesvraag van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie (GOVC) aangaande de omgevingsvergunningaanvraag van Fluxys voor het plaatsen van betondallen en een vegetatiewijziging op grondgebied van de gemeenten Huldenberg en Overijse, ontvangen op 4 september 2023 en gekend onder referenties OMV_2023033375 (omgevingsloket) en 2023-131-SH (gemeente Huldenberg).

Besluit

Het college geeft een gunstig advies onder voorwaarden.

32. Aktename melding voor het plaatsen van een veranda gelegen Keienveld 7 te Huldenberg, 1e afdeling, sectie B, nrs 574c2.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding ingediend voor het plaatsen van een veranda.

33. Splitsing ingediend voor een goed gelegen Leuvensebaan te Huldenberg - Sint-Agatha-Rode, 4e afdeling, sectie A, nrs 502n, 502v.

Besluit

Het college heeft geen opmerkingen over het aangeboden splitsingsvoorstel.

34. Recht van voorkoop (RVV 172358) aangeboden voor een goed gelegen Renierstraat te Huldenberg - Loonbeek, 2e afdeling, sectie A, nrs 108s4, 108w4, 108y4.

Besluit

Het college maakt geen gebruik van het recht van voorkoop.

35. Recht van voorkoop (RVV 172409) aangeboden voor een goed gelegen Stoobantsstraat te Huldenberg, 1e afdeling, sectie b, nrs 573L7.

Besluit

Het college maakt geen gebruik van het recht van voorkoop.

36. Recht van voorkoop (RVV 172477) aangeboden voor een goed gelegen Gemeenteplein te Huldenberg, 1e afdeling, sectie B, nrs 191e, 196e, 196g.

Besluit

Het college maakt geen gebruik van het recht van voorkoop.

37. Omgevingsvergunning (2023/55/MIL – OMV_2022150185) voor het vernieuwen en aanpassen van de exploitatievergunning voor Centrum Ganspoel gelegen Ganspoel te Huldenberg, 1ste afdeling, sectie A, perceelnummer 28r3.

Patrimonium

38. Goedkeuring stopzetting overheidsopdracht 16DB/05/4 herinrichting N253 met Sweco.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bijakte nr. 2 tot stopzetting van de overheidsopdracht 16DB/05/4 goed.

39. Samenwerkingsovereenkomst met de Provincie Vlaams-Brabant betreffende de opdracht van erosiecoördinator - aangepaste afsprakennota

Besluit

De gemeente Huldenberg ondertekent de herwerkte afsprakennota erosiecoördinator met de Provincie Vlaams-Brabant.

Werken in eigen beheer

40. J.Minetstraat (ID 20230015929): Tijdelijke beperkingsmaatregelen voor het verkeer van voertuigen op openbare wegen in de gemeente Huldenberg ter gelegenheid van privéwerken op 18 oktober 2023.

Besluit

Vergunning afgeleverd om tijdelijke verkeerssignalisatie te plaatsen op J. Minetstraat: privéwerken op 18 oktober 2023.

41. J. Minetstraat (ID 20230015929): Tijdelijke beperkingsmaatregelen voor het verkeer van voertuigen op openbare wegen in de gemeente Huldenberg ter gelegenheid van privéwerken op 27 oktober 2023.

Besluit

Vergunning afgeleverd om tijdelijke verkeerssignalisatie te plaatsen op J. Minetstraat: privéwerken op 27 oktober 2023.

Burgerzaken en onthaal

42. Materiële vergissing Ambtenaar Burgerzaken

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de kosten voor de aanmaak van de nieuwe identiteitskaart terug te betalen

Vrije tijd, gezondheid en verenigingen

43. Evenementenvergunning Thriller Techno Night op 27 oktober 2023

Besluit

Er wordt aan Jeugdclub Jerooms een evenementenvergunning afgeleverd voor het evenement Thriller Techno Night op 27 oktober 2023.

44. Evenementenvergunning Herfstbar op 5 november 2023

Besluit

Er wordt aan Scouts & Gidsen Loonbeek een evenementenvergunning afgeleverd voor het evenement Herfstbar op 5 november 2023.

Geïnteresseerden kunnen de beslissingen die op deze lijst vermeld zijn, inkijken op het gemeentehuis, Gemeenteplein 1, 3040 Huldenberg na het maken van een afspraak bij de algemeen directeur. Dat kan telefonisch op 02 688 30 40 of per e-mail op info@huldenberg.be.

Caroline Peters
Algemeen Directeur

Danny Vangoidtsenhoven
Burgemeester - Voorzitter