

Algemeen

1. Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 31 maart 2022 - Goedgekeurd

Nele De Martelaere, Yasmin Fischer, Raadsleden is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 31 maart 2022 goed.

Openbaar

HRM

2. Tweede pensioenpijler van de contractuele personeelsleden - toetreding tot OFP Prolocus. -

Goedgekeurd

Nele De Martelaere, Raadslid is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

Er wordt kennis genomen van en ingestemd met :

- de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP PROLOCUS,
- het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement,

Er wordt kennis genomen van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

Artikel 2:

Er wordt beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP Prolocus (Afzonderlijk vermogen VVSG) en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP PROCOLUS.

Artikel 3:

Er wordt ingestemd met het feit dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP PROLOCUS.

Artikel 4:

De pensioentoezegging bedraagt vanaf 1 januari 2022 4 % van het pensioengevend loon. Vanaf 1 januari 2023 zal dit 5 % bedragen en vanaf 1 januari 2024 6 %.

Artikel 5:

Het bestuur vormt samen met gemeente Huldenberg en met OCMW Huldenberg een zogenaamde MIPS-groep.

Artikel 6:

De heer Danny Vangoidtsenhoven wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. De heer Kamil Muyldermans wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij/zij niet aanwezig kan zijn.

Artikel 7:

De voorzitter van de raad en de algemene directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

Beleid & GIS

3. Definitieve vaststelling van het grafisch plan tot wijziging van gemeenteweg TRW 53 OTT - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Met 13 stemmen voor (Yannick De Coster, Danny Vangoidtsenhoven, Luc Robijns, Hanne Van Laer, Gerda Vandenplas, Noël De Clerck, Herman Depré, Jef Verbist, Karin Devyver, Stany Lenseclaes, Greta Veeckmans, Sofie Pletinckx, Frederik Francois), 2 stemmen tegen (Nele De Martelaere, Dominik Verhaegen), 1 onthouding (Yasmin Fischer)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het grafisch plan tot wijziging van gemeenteweg TRW 53 OTT definitief vast.

De gemeenteraad stelt de bijhorende schattingsverslagen ter bepaling van de meer- en minderwaardebelasting voor de wijziging van gemeenteweg TRW 53 OTT definitief vast.

Artikel 2:

De bekendmakingsregels zoals vermeld in artikel 18 van het decreet gemeentewegen worden strikt opgevolgd.

4. Definitieve vaststelling van het grafisch plan tot opheffing van gemeenteweg TRW 63 OTT - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Met 14 stemmen voor (Yannick De Coster, Danny Vangoidtsenhoven, Luc Robijns, Hanne Van Laer, Gerda Vandenplas, Noël De Clerck, Herman Depré, Jef Verbist, Karin Devyver, Stany Lenseclaes, Greta Veeckmans, Sofie Pletinckx, Yasmin Fischer, Frederik Francois), 2 stemmen tegen (Nele De Martelaere, Dominik Verhaegen)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het grafisch plan tot opheffing van gemeenteweg TRW 63 OTT definitief vast.

De gemeenteraad stelt de bijhorende schattingsverslagen ter bepaling van de meer- en minderwaardebelasting voor de opheffing van gemeenteweg TRW 63 OTT definitief vast.

Artikel 2:

De bekendmakingsregels zoals vermeld in artikel 21 van het decreet gemeentewegen worden strikt opgevolgd.

Beheer

5. Goedkeuring agenda van de gewone algemene vergadering van Zefier van 09 juni 2022 -

Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 09 juni 2022, zijnde

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2021;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2021;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.

6. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Iverlek van 17 juni 2022 - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek d.d. 17 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Iverlek op 17 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

7. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Riobra van 22 juni 2022 - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra d.d. 22 juni 2022:

1. Kennisneming verslagen van Riobra van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Riobra afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Riobra met betrekking tot het boekjaar 2021.
4. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen:

Artikel 2:

De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 22 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Riobra, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

8. Verkoop van een perceel grond gelegen Gemeenteplein, volgens recent kadastraal uittreksel, sectie B 0223PP0000, deel van nummer 0232VP0000 en deel van het openbaar domein met een oppervlakte van 27 ca - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeente Huldenberg zal het volgende onroerend goed gelegen Gemeenteplein te 3040 Huldenberg

- een perceel grond, gekadastreerd volgens recent kadastraal uittreksel sectie B nummer 0223PP0000, deel van nummer 0232VP0000, en deel van het openbaar domein met een oppervlakte volgens meting van 27 ca met gereserveerd perceelsidentificatienummer B 232X P0000 (lot A) en 232Y P0000 (lot B)

onderhands verkopen aan de opdrachthoudende vereniging Iverlek, Aarschotsesteenweg 58 te 3012 Leuven voor de sloop van een oude elektriciteitscabine en de bouw van een nieuwe cabine.

Artikel 2:

De gemeente Huldenberg zal het in artikel 1 vermelde goed verkopen:

- tegen de prijs van 12.440,00 euro
- en onder de voorwaarden opgesomd in het bij onderhavige beslissing gevoegde ontwerp van authentieke akte.

Artikel 3:

De administratieve akte zal verleden worden door Notaris Stefan Vangoetsenhoven, Tervuursesteenweg 462 te 3061 Leefdaal.

Artikel 4:

Overeenkomstig artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 zal de authentieke akte ondertekend worden door de voorzitter van de gemeenteraad, Yannick De Coster, en de algemeen directeur, Caroline Peters.

Artikel 5:

De opbrengst van de verkoop zal aangewend worden voor de financiering van de investeringen.

Omgeving

9. Afbakening werkingsgebieden woonmaatschappijen - vastleggen onderlinge stemverhouding lokale besturen - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt voor om de stemrechten van de lokale besturen die deel uitmaken van het werkingsgebied in de algemene vergadering van de toekomstige woonmaatschappij te verdelen op basis van volgende criteria en met het hieronder bepaalde gewicht:

Criterion	Bron	Gewicht
De verhouding tussen het aantal huishoudens per gemeente	Statbel.fgov.be (meest recente datareeks)	40 %
De verhouding tussen het aantal sociale huurwoningen per gemeente	VMSW en Wonen-Vlaanderen (meest recente datareeks - som huurwoningen SHM+SVK)	60 %
		Totaal: 100%

Artikel 2:

Deze beslissing wordt aan de provinciegouverneur bezorgd en aan de Vlaamse minister van wonen via het mailadres woonmaatschappij@vmsw.be.

10. Gedeeltelijke verlegging buurtweg 26 te Neerijse - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Met 11 stemmen voor (Yannick De Coster, Danny Vangoidtsenhoven, Noël De Clerck, Herman Depré, Jef Verbist, Karin Devyver, Stany Lenseclaes, Greta Veeckmans, Sofie Pletinckx, Yasmin Fischer, Frederik Francois), 4 stemmen tegen (Luc Robijns, Hanne Van Laer, Nele De Martelaere, Dominik Verhaegen), 1 onthouding (Gerda Vandenplas)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het grafisch plan tot gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg 26 te Neerijse definitief vast. De gemeenteraad stelt het bijhorende schattingsverslag ter bepaling van de meer- en minderwaardebelasting voor de gedeeltelijke verplaatsing van gemeenteweg 26 te Neerijse definitief vast.

Artikel 2:

De vergunningsaanvrager De Kock nv en eigenaar van de kadastrale percelen B368; B281C; B347L; B347M; B347N; B347K; B347H wordt opgedragen om in te staan voor de afpaling van de nieuwe rooilijn ter hoogte van het verplaatste tracé, staat gratis de grond af ter hoogte van het verplaatste tracé en draagt de kosten voor zowel de afpaling als de notariële kosten.

Artikel 3:

Het rooilijnplan wordt samen met het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling met een beveiligde zending bezorgd aan het departement omgeving en aan de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant.

11. Samenwerkingsovereenkomst Klimaatalliantie Druivenstreek - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Met 14 stemmen voor (Yannick De Coster, Danny Vangoidtsenhoven, Luc Robijns, Hanne Van Laer, Gerda Vandenplas, Noël De Clerck, Herman Depré, Jef Verbist, Karin Devyver, Stany Lenseclaes, Greta Veeckmans, Sofie Pletinckx, Yasmin Fischer, Frederik Francois), 2 stemmen tegen (Nele De Martelaere, Dominik Verhaegen)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de Samenwerkingsovereenkomst en projectvoorstel over de Klimaatalliantie Druivenstreek goed.

Artikel 2:

De overeenkomst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

12. Stand van zaken opmaak gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'RWZI Huldenberg'. - Ter kennis genomen

Publieke stemming:

Met 17 niet gestemd (Yannick De Coster, Danny Vangoidtsenhoven, Luc Robijns, Hanne Van Laer, Katia della Faille de Leverghem, Gerda Vandenplas, Noël De Clerck, Herman Depré, Nele De Martelaere, Dominik Verhaegen, Jef Verbist, Karin Devyver, Stany Lenseclaes, Greta Veeckmans, Sofie Pletinckx, Yasmin Fischer, Frederik Francois)

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken in de opmaak van het RUP RWZI Huldenberg. Op dit moment ondergingen de proces- en startnota RUP RWZI Huldenberg een eerst publieke raadpleging en adviesvraag. De adviezen kwamen van de GeCoRO (gunstig), de VMM (voorwaardelijk gunstig), departement Omgeving (gunstig), provincie Vlaams-Brabant (gunstig) en ANB (voorwaardelijk gunstig). Er waren geen vragen noch adviezen vanuit de burgers ontvangen. De adviezen werden gedeeld met het studie bureau D+A voor de opmaak van de scopingnota.

Na de opmaak van de scopingnota volgt de opmaak van het voorontwerp-RUP. Het voorontwerp-RUP wordt vastgesteld op de gemeenteraad. Vervolgens is er een openbaar onderzoek en tenslotte een definitieve vaststelling van het RUP door de gemeenteraad.

Patrimonium

13. Aanvullend reglement betreffende het filteren van de Hoevestraat. - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

§1. Vanaf maandag 2 mei 2022 geldt er een definitieve fysieke filter in de Hoevestraat ter hoogte van de zijtak Hoevestraat (aardeweg) die via een dalende helling richting Neerpoortenstraat gaat. De fysieke filter staat bovenaan de helling van het onverharde traject.

§2. De fysieke filter bestaat uit een paaltje of plooi baken. Dit paaltje of plooi baken wordt in het midden van de rijbaan geplaatst zodat voetgangers en fietsers er langs kunnen.

§3. De aanduiding van deze maatregel zal gebeuren door het plaatsen van verkeersborden F45b (doodlopende weg, uitgezonderd voor voetgangers en fietsers) aan:

- * het begin van de Hoevestraat (kruispunt met Neerpoortenstraat);
- * kruispunt Hoevestraat - Vinkstraat.

§4. De verkeersborden worden door het gemeentebestuur van Huldenberg geplaatst.

Artikel 2:

Afschriften van dit besluit worden overgemaakt aan de griffies van de correctionele rechtbank en politierechtbank in Leuven, de zonechef van de politiezone Voer en Dijle, de federale politie/dienst 101 in Leuven, de brandweer Overijse en de gemeentelijke technische diensten voor opvolging.

Vragen

14. Vragen - Goedgekeurd

Besluit

Yasmin Fisher :

In de Hoevestraat werd op een perceel grond een speeltuig geplaatst. Is dit van de gemeente?

De burgemeester zal het opzoeken.

Nele De Martelaere :

In de Roemeense school te Loonbeek is de speelplaats niet volledig afgesloten. De buurtbewoners stellen dat dit tot gevaarlijke situaties leidt.

De burgemeester antwoordt dat er voor het open gedeelte aan de linkerkant nog een aanvraag loopt bij AWV. Er is discussie over de rooilijn, maar het dossier is lopende.

Karin De Vyver :

1. Karin had haar bezorgdheid in de commissie al geuit over de haalbaarheid van een bulletlening. Ze is blij dat ze nu vastgesteld heeft dat het college deze lening verminderd heeft.

2. Wanneer komt de afrekening van het WK. Ze was reeds beloofd voor de raad van maart?

De burgemeester stelt dat de hoofdreden is dat op het gebied van BTW dit recent pas gebeurde. De ontbinding van het WK staat geagendeerd voor volgende week. Het hele dossier zal besproken worden op de raad van 19 mei. De communicatiedienst is de voorstelling al aan het voorbereiden.

Herman Depré :

1. Op 15 mei is het dag van de zorg. Ganspoel zet haar deuren open en ook de nieuwe infrastructuur kan bekeken worden. Binnen Ganspoel is er nood aan personeel. Als de raadsleden kandidaten weten mogen deze doorverwezen worden. Om personeel te bekomen is het ook belangrijk dat de busverbinding naar Ganspoel zo snel mogelijk komt. Wat is de stand van zaken?

Schepen Luc Robijns antwoordt dat de lijn 318 in de pijplijn zit. Het voorbereidende werk zou gebeurd zijn en waarschijnlijk kan ze operationeel worden met ingang van 2023. De gemeente heeft ondertussen veel compenserende maatregelen getroffen zoals het verbeteren van veldwegen, ontsluiten van het tweesporen pad en de zorg voor kwalitatieve fietspaden. DE afschaffing van de lijn 347 kon niet verhinderd worden.

2. Wat is de stand van zaken ivm de studie omtrent Suez door Interleuven?

De burgemeester stelt dat er overleg gepland is en de gunning voor de firma naar het onderzoek voor locatie sportterreinen werd vastgesteld. Deze info is terug te vinden in de beslissingen van het college.

3. Inzake de werken aan de N253 maken de inwoners zich bezorgd omdat ze niet precies weten wanneer er werken aan hun locatie wordt uitgevoerd. Ze ontvingen nl een algemene brief.

De burgemeester antwoordt dat de aannemer verantwoordelijk is voor de communicatie. In principe moeten de inwoners ook tijdens de uitvoering van de werken altijd toegang tot hun woning hebben. De communicatie zal bekeken worden met de communicatiedienst.

Besloten

15. Plaatsvervanger bij afwezigheid van de algemeen directeur. - Goedgekeurd

Besluit

Er wordt overgegaan tot stemming
17 raadsleden nemen deel aan de stemming
17 stembriefjes in de stembus
17 stemmen voor 0 stemmen tegen 0 onthoudingen

Artikel 1 :

Peter Gysemans, afdelingshoofd Interne beheers- en beleidszaken, wordt erkend als plaatsvervanger bij afwezigheid van de algemeen directeur.

Artikel 2 :

De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de algemeen directeur haar vervanging tijdens haar afwezigheid onmiddellijk aan het college mededeelt.

16. Vervanging waarnemend algemeen directeur bij gewettigde afwezigheid. - Goedgekeurd

Besluit

Er wordt overgaan tot stemming
17 raadsleden nemen deel aan de stemming
17 stembriefjes in de stembus
17 stemmen voor 0 stemmen tegen 0 onthoudingen

Artikel 1 :

Bert Remmerie, afdelingshoofd grondgebiedzaken, wordt erkend als plaatsvervanger bij afwezigheid van de waarnemend algemeen directeur.

Artikel 2 :

De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de waarnemend algemeen directeur zijn vervanging tijdens haar afwezigheid onmiddellijk aan het college mededeelt.

Geïnteresseerden kunnen de beslissingen die op deze lijst vermeld zijn, inkijken op het gemeentehuis, Gemeenteplein 1, 3040 Huldenberg. Het secretariaat is alle werkdagen open van 9.00 tot 12.00 uur en donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.

Caroline Peters
Algemeen Directeur

Yannick De Coster
Voorzitter