



HULDENBERG

College van burgemeester en schepenen Huldenberg
overzichtslijst van de beslissingen van
donderdag 29 januari 2026

Verslagen

1. Goedkeuring verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 22 januari 2026

Besluit

Het college keurt het verslag van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 22 januari 2026 goed.

Financiën

2. Opbrengsten

Besluit

De lijst van opbrengsten van 29 januari 2026 wordt goedgekeurd.

3. Bestelbons

Besluit

De bestellijst van 29 januari 2026 wordt goedgekeurd.

4. Lijst van goed te keuren kosten

Besluit

De lijst van goed te keuren kosten van 29 januari 2026 wordt goedgekeurd.

5. Uitspraak beroep tegen opname in het leegstandsregister en aanvraag voor het bekomen van een vrijstelling van leegstandsbelasting voor woning gelegen Bergstraat te 3040 Huldenberg - Akte 2025/49

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak inzake opname in het leegstandsregister en aanvraag tot vrijstelling van leegstandsbelasting voor de woning gelegen te 3040 Huldenberg, Bergstraat, akte 2025/49. De woning gelegen Bergstraat te 3040 Huldenberg blijft opgenomen in het leegstandsregister met als eerste heffingsdatum 26 november 2026.

6. Uitspraak beroep tegen opname in het leegstandsregister voor huis gelegen Schonenberg te 3040 Huldenberg - Akte 2025/44

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak inzake opname in het leegstandsregister van het huis gelegen te 3040 Huldenberg, Schonenberg, akte 2025/44.

Het huis gelegen Schonenberg te 3040 Huldenberg blijft opgenomen in het leegstandsregister met als eerste heffingsdatum 26 november 2026.

7. Uitspraak aanvraag voor het bekomen van een vrijstelling van leegstandsbelasting voor huis gelegen Kaalheide te 3040 Huldenberg - Akte 2024/09

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak inzake vrijstelling van leegstandsbelasting van het huis gelegen te 3040 Huldenberg, Kaalheide, akte 2024/09.

Het huis gelegen Kaalheide te 3040 Huldenberg blijft opgenomen in het leegstandsregister, maar geniet een vrijstelling van leegstandsbelasting voor de heffingsdatum van 25 maart 2026.

8. Uitspraak beroep tegen opname in het leegstandsregister en aanvraag voor het bekomen van een vrijstelling van leegstandsbelasting voor huis gelegen Breembosstraat te 3040 Huldenberg - Akte 2025/58

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen doet uitspraak inzake opname in het leegstandsregister en aanvraag tot vrijstelling van leegstandsbelasting voor het huis gelegen te 3040 Huldenberg, Breembosstraat, akte 2025/58.

Het huis gelegen Breembosstraat te 3040 Huldenberg blijft opgenomen in het leegstandsregister, maar geniet een vrijstelling van leegstandsbelasting voor de eerste heffingsdatum van 27 november 2026.

9. Oninbaar verklaren van recht 2025009883 - Belasting op leegstand van gebouwen en woningen 2025

Besluit

Recht 2025009883, belasting op leegstand van gebouwen en woningen 2025, wordt oninbaar verklaard voor het bedrag van 1.548,54 euro.

HRM

10. Kennisname besluiten algemeen directeur van 29 januari 2026

Besluit

Het college neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van 29 januari 2026

11. Afsluiten stageovereenkomst

Besluit

Aanstelling van een stagiair.

Beheer

12. TADD ter vervanging van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg.

Besluit

Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur voor 24/24 lestijden per week ter vervanging van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg, voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

13. TADD ter vervanging van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg.

Besluit

Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur voor 24/24 lestijden per week ter vervanging van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg, voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

14. TADD in uren lerarenplatform van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg.

Besluit

Tijdelijke aanstelling van doorlopende duur in uren lerarenplatform van een onderwijzer voor 12/24 lestijden per week in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg, voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026.

15. Aanstelling in tijdelijk verband ter vervanging van een onderwijzer in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg.

Besluit

Aanstelling in tijdelijk verband voor 12/24 lestijden per week ter vervanging van een onderwijzer voor de periode van 1 september 2025 tot en met 30 juni 2026 in de Gemeentelijke Basisschool De Letterboom, Wilgenpad 1 te 3040 Ottenburg.

Omgeving

16. Omgevingsvergunning (2025/63/SH - OMV_2025054786) voor het bouwen van een woning, gelegen Borheidestraat te Huldenberg-Ottenburg, 5e afdeling, sectie A, nrs 64 R.

Besluit

Het college levert een omgevingsvergunning af.

17. Recht van voorkoop (RVV 199349) aangeboden voor een goed gelegen Kouterstraat te Huldenberg - Loonbeek, 2e afdeling, sectie B, nr 43g.

Besluit

Het college maakt geen gebruik van het recht van voorkoop.

18. Arrest van de Raad van State van 23 januari 2026 aangaande Biotech Innovation Village te Wavre Nord.

Besluit

Het college neemt kennis van het arrest van 23 januari 2026 van de Raad van State.

19. Wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager voor de omgevingsaanvraag (2025/65/SH - OMV_2025103545) voor het bouwen van 6 woonentiteiten op een grond gelegen E.Langelezstraat - Neerpoortenstraat te Huldenberg - Ottenburg.

Besluit

Het college gaat akkoord met het wijzigingsverzoek dat werd ingediend.

20. Omgevingsvergunning (2025/18/VK - OMV_2025141047) voor het verkavelen van een grond, gelegen Langheidestraat te Huldenberg - Ottenburg, 5e afdeling, sectie B, nrs 71t2.

Besluit

Het college levert een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een grond af.

21. Omgevingsvergunning (2025/16/VK - OMV_2025127637) voor het verkavelen van een grond, gelegen Wolfshaegen te Huldenberg, 1e afdeling, sectie C, nrs 192n2.

Besluit

Het college levert een omgevingsvergunning af voor het verkavelen van een grond af.

Patrimonium

22. Vergunning afgeleverd aan De Watergroep voor grondwerken in de Beekstraat.

Besluit

Vergunning afgeleverd aan De Watergroep voor grondwerken in de Beekstraat conform grondwerk ID12626540 en plannen 03_000020555.

23. Vergunning afgeleverd aan Wyre voor grondwerken in de Wolfshaegenstraat ter hoogte van nummer 37.

Besluit

Vergunning afgeleverd aan Wyre voor grondwerken in de Wolfshaegenstraat ter hoogte van nummer 37 conform grondwerk ID 19350559 en plan 25220686.

24. Akkoord bijkomende IBA locaties voor maximale bijdrage aan reductiedoelstellingen 2027.

Besluit

Het college neemt kennis van de mail van Fluvius van 16 januari 2026 tot plaatsing van extra IBA's in Huldenberg en ondersteunt dit initiatief als engagement om maximaal bij te dragen aan de reductiedoelstellingen.

25. Goedkeuring offerte plaatsing T4 elektriciteitskast voor evenementen aan Kerkstraat 18 te Ottenburg.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Fluvius goed tot plaatsing van een evenementenkast type T4 ter hoogte van de Kerkstraat 18 in Ottenburg.

26. Goedkeuring offerte plaatsing T4 elektriciteitskast voor evenementen aan parking Donkerstraat te Neerijse.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte van Fluvius goed tot plaatsing van een evenementenkast type T4 ter hoogte van de parking Donkerstraat in Neerijse.

27. Beslissing voortzetting rioleringsdossier Veldweg en O.L.V weg in combinatie met Aquafin project De Limburg Stirumlaan.

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen wenst de voortzetting van het rioleringsdossier Veldweg en O.L.V weg in combinatie met Aquafin project De Limburg Stirumlaan rekening houdend met een tussenkomst van 75% van de investering in de riolering (geraamde extra kost van 209.643 Euro incl BTW, mogelijks via investeringsfonds).

28. Grondafstand ingevolge een verkavelingsaanvraag voor de bouw van 4 woning op de Leuvensebaan 38

Besluit

Het college van burgemeester en schepenen beslist dat er gratis grondafstand noodzakelijk is op de Leuvensebaan 38.

Werken in eigen beheer

29. Tijdelijke beperkingsmaatregelen op het wegverkeer: 20260022384 - Kouterstraat te Huldenberg - nutswerken

Besluit

Vergunning afgeleverd om tijdelijke verkeerssignalisatie te plaatsen op Kouterstraat: nutswerken tussen 16 februari en 9 maart 2026.

30. Tijdelijke beperkingsmaatregelen op het wegverkeer: 20260022433 - Vijverstraat te Huldenberg - filmopnames

Besluit

Vergunning afgeleverd om tijdelijke verkeerssignalisatie te plaatsen op Vijverstraat: filmopnames op 17 februari 2026.

31. Tijdelijke beperkingsmaatregelen op het wegverkeer: 20260022437 - Koxberg te Huldenberg - privéwerken met verkeerslichten

Besluit

Vergunning afgeleverd om tijdelijke verkeerssignalisatie te plaatsen op de Koxberg: sterke hinder met driekleurige lichten van 2 februari 2026 tot 31 december 2026.

Burgerzaken en onthaal

32. Ambtshalve schrapping uit het bevolkingsregister

Besluit

Het college beslist een schrapping van ambtswege uit te voeren.

Vrije tijd, gezondheid en verenigingen

33. Evenementenvergunning "Schoolfeest Huldenberg 2026" op zaterdag 9 mei 2026

Besluit

Er wordt aan GBS Den Elzas een evenementenvergunning afgeleverd voor het evenement "Schoolfeest Huldenberg 2026" op zaterdag 9 mei 2026.

34. Aanvraag tot het bekomen van een huursubsidie voor materiaal - Halfoogst vzw

Besluit

Er wordt een huursubsidie voor materiaal van € 200 toegekend aan Halfoogst vzw.

35. Evenementenvergunning "En daarmee Pasta" op zaterdag 7 maart 2026

Besluit

Er wordt aan Chiro Ottenburg een evenementenvergunning afgeleverd voor het evenement "En daarmee Pasta" op zaterdag 7 maart 2026.

Geïnteresseerden kunnen de beslissingen die op deze lijst vermeld zijn, inkijken op het gemeentehuis, Gemeenteplein 1, 3040 Huldenberg na het maken van een afspraak bij de algemeen directeur. Dat kan telefonisch op 02 688 30 40 of per e-mail op info@huldenberg.be.

Caroline Peters
Algemeen Directeur

Danny Vangoidtsenhoven
Burgemeester - Voorzitter

VERTROUWELIJK