

Algemeen

1. Goedkeuring van de notulen van de gemeenteraad van 23 december 2021 - Goedgekeurd

Greta Veeckmans, Yasmin Fischer, Raadsleden is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 23 december 2021 goed.

2. WALDEN, een stand van zaken. - Ter kennis genomen

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de recente ontwikkelingen binnen het strategisch project Walden.

Openbaar

Financiën

3. Vaststelling financiële bijdrage van de gemeente aan de Politiezone Voer en Dijle - dienstjaar 2022.

- Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de toelage van 1.018.526 euro aan de politiezone Voer en Dijle voor het jaar 2022 goed.

Aankopen, overheidsopdrachten en contracten

4. Ruimte voor een buitensportcentrum in Huldenberg - Goedkeuring lastvoorwaarden en uit te nodigen firma's - FD 2022001 - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

Het bestek met nr. FD 2022001 en de raming voor de opdracht "Ruimte voor een buitensportcentrum in Huldenberg", opgesteld door de Dienst Intern beheer- en beleidszaken worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 41.322,31 excl. btw of € 50.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Atelier Romain bvba, Dendermondsesteenweg 50 te 9000 Gent
- Buur bv cvba, Sluisstraat 79 03.2 te 3000 Leuven
- Creosum bvba, de Schiervellaan 39 te 3500 Hasselt
- Multiple architecture & urbanism bvba, Galliërsaan 3 te 1040 Brussel
- Plus Office Architects bvba, Handelskaai 48 te 1000 Brussel.

Artikel 4:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in AC000217 – 21410007/B5/0740/01.

Beheer

5. Aankoop van een woning met tuin gelegen Leuvensebaan 301 te 3040 Sint-Agatha-Rode volgens kadaster gekend sectie A nr. 334/00VP0000 met een oppervlakte van 19a 65ca - Goedgekeurd

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om het navermelde onroerend goed:

een woning met aanhorigheden, op en met grond, gelegen Leuvensebaan 301 te 3040 Sint-Agatha-Rode volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie A nummer 334/00VP0000, met een oppervlakte van 19a 65ca waarvan de heer Marc Demey, wonende Molenstraat 1 te 3051 Sint-Joris-Weert en mevrouw Yolande Demey, wonende Torhoutsesteenweg 1 F bus 201 te 8400 Oostende eigenaars zijn aan te kopen en het een bestemming van openbaar nut te geven, zijnde de uitbreiding van de speelplaats van de Gemeentelijke Basisschool Spring in 't Veldeke Sint-Agatha-Rode, Leuvensebaan 299 te 3040 Sint-Agatha-Rode.

Artikel 2:

De gemeente zal het in artikel 1 vermelde goed aankopen:

- tegen de prijs van € 425.000,-
- en onder de andere voorwaarden opgesomd in het ontwerp van authentieke akte gevoegd bij onderhavige beslissing

Artikel 3:

De administratieve akte zal verleden worden door meester Karen Hauwaerts, Oude Waversebaan 42 te 3040 Sint-Agatha-Rode en door meester Gwen Daniels, Waversebaan 240 te 3050 Oud-Heverlee.

Artikel 4:

Overeenkomstig artikel 279 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 zal de authentieke akte ondertekend worden door de voorzitter van de gemeenteraad, Yannick De Coster, en de algemeen directeur, Caroline Peters.

Omgeving

6. Goedkeuring protocol inzake elektronische mededeling van persoonsgegevens tussen EcoWerf en de gemeente Huldenberg - Goedgekeurd

Jeroen Verheyden, Raadslid is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het protocol inzake de gegevensuitwisseling met EcoWerf goed. Het protocol maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2:

De gemeenteraad machtigt de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur om het protocol in naam en voor rekening van het gemeentebestuur te ondertekenen.

Artikel 3:

De beslissing wordt ter kennis gebracht van EcoWerf.

7. Samenwerking met Vlaamse bouwmeester voor opmaak van een toekomstvisie voor de dorpskern van Ottenburg onder de vorm van een 'oproep aan geïnteresseerden' in het kader van het Leefbuurtenantraject. - Goedgekeurd

Jeroen Verheyden, Raadslid is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om samen met de Vlaamse bouwmeester de volledige studieopdracht voor de opmaak van een toekomstvisie voor de dorpskern van Ottenburg uit te schrijven volgens de procedure van de 'Oproep aan Geïnteresseerden' die geïnitieerd en begeleid zal worden door de Vlaamse bouwmeester en zijn team.

Artikel 2:

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de principes en voorwaarden van de 'Oproep aan Geïnteresseerden'.

Artikel 3:

De gemeente zal het ontwerpend onderzoek dat de vier kandidaten uitvoeren in functie van de offertevraag vergoeden. Deze vergoeding is bepaald op € 7.500 euro per ontwerper. De gunningscommissie zal de offertes op hun geldigheid onderzoeken.

Artikel 4:

De gemeenteraad geeft de opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een gunningscommissie samen te stellen bestaande uit: de Vlaamse Bouwmeester, als voorzitter, de leden van het college van burgemeester en schepenen en de voorzitter van de gecoro. De projectbegeleider(s) van het Team Vlaamse Bouwmeester en een afgevaardigde van elke politieke fractie in de gemeenteraad kunnen deelnemen aan de gunningscommissie als adviseur, evenals een afvaardiging van de dorpsraad van Ottenburg.

Artikel 5:

De gemeenteraad keurt de tekst goed die samen met de dorpsraad van Ottenburg werd opgesteld en gebruikt zal worden in de communicatie van de Vlaamse Bouwmeester om studiebureaus aan te schrijven.

Artikel 6:

Het bestek dat aan de kandidaten zal bezorgd worden, wordt goedgekeurd op een volgende gemeenteraad.

Werken in eigen beheer

8. Aanvullend reglement betreffende het aanbrengen van een oversteekplaats voor voetgangers op de Dorpsstraat. - Goedgekeurd

Jeroen Verheyden, Raadslid is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Publieke stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1:

§1. Op de Dorpsstraat, ter hoogte van huisnummer 75 en 76, wordt volgende maatregel ingevoerd: Voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

§2. Dit wordt gesignaleerd door wegmarkeringen overeenkomstig **art. 76.3 van de wegcode**

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennis gebracht overeenkomstig de wettelijke bepalingen van de gemeentewet en ter kennisgeving, per eensluidend afschrift, toegestuurd aan volgende diensten:

- Griffie van de politierechtbank van en te Leuven;
- Afdeling Beleid Mobiliteit en verkeersveiligheid, departement Mobiliteit en openbare werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-Laan 20/2 te 1000 Brussel.

Vragen

9. Vragen - Goedgekeurd

Jeroen Verheyden, Raadslid is niet aanwezig bij de behandeling van dit agendapunt.

Besluit

Vragen gemeenteraad 27 januari 2022:

Raadslid Dominik Verhaegen:

1. Klopt het dat er op de sport-en speelweide in Loonbeek sociale woningen komen of zijn dat indianenverhalen?

Schepen Luc Robijns stelt dat de speelweide eigendom is van het OCMW van Leuven. Het bestuur beschikt over een document waarop allerlei beschikbare gronden opgesomd zijn. Met het OCMW zijn er tot nu enkel verkennende gesprekken gevoerd. Er is nog niets concreets besproken. Het betreft dus allemaal "kandidaatsgronden" die eventueel dienstig kunnen zijn om het sociaal objectief te behalen waarin we nog 20 woningen moeten realiseren. De eerste mogelijkheid die nu bekeken wordt is Priesterdelle maar er zijn verschillende opportuniteiten die bekeken worden met de verschillende partners.

2. Zou het kunnen dat de opname van de gemeenteraad nog niet op de website staat?

De voorzitter stelt dat ICT dit bevestigt naar aanleiding van technische problemen en stelt dat deze ten laatste volgende week op de website zal staan.

Raadslid Karin Devyver:

1. Tijdens een college van vorig jaar werd beslist van onder andere de stock met kleding van het WK over te kopen. Hoe zit het met het totale plaatje van de afrekening?

Schepen Philippe Vervoort stelt dat de afhandeling lopende is. In maart zal inderdaad het verslag met de afrekening voorgelegd worden. De overgenomen kleding wordt gebruikt bij de kampioenenhuldiging en de vlaggen worden nog gepromoot voor verkoop bij evenementen.

Raadslid Herman Depré:

1. Tijdens de vorige gemeenteraad werd er gesteld dat er nog geen ideeën waren over de bestemming van de bib in Neerijse. Nu werd de bib aangehaald in de projectvoorstelling van Walden. Zijn er ondertussen wel bestemmingen?

De burgemeester stelt dat het project Walden voorstellen/programma betreft. Er zijn nog geen concrete besprekingen geweest noch met dorpsraad noch met college. Het enige wat nu besloten is dat de materialen kunnen verdeeld worden aan geïnteresseerden.

2. In het dossier Capex van Keyhof zou de provincie geen vergunning verlenen. Is dit het einde of volgen er nog stappen?

De burgemeester stelt dat hij hetzelfde vernomen heeft in de "wandelgangen" dat het besluit wordt geschreven, maar de gemeente heeft nog niets ontvangen hieromtrent.

Geïnteresseerden kunnen de beslissingen die op deze lijst vermeld zijn, inkijken op het gemeentehuis, Gemeenteplein 1, 3040 Huldenberg. Het secretariaat is alle werkdagen open van 9.00 tot 12.00 uur en donderdagavond van 17.30 tot 19.30 uur.

Caroline Peters
Algemeen Directeur

Yannick De Coster
Voorzitter